

Appartement à vendre | Ergot 01/402 | 330.000 €

Très bel appartement de 90 m² situé dans le Centre de Louvain-la-Neuve, offrant toutes les facilités de déplacement. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un WC séparé, d'un vaste living avec cuisine ouverte équipée, d'une terrasse, salle de bains et 2 chambres. Cave et emplacement de parking privatif. L'appartement est actuellement loué jusqu'au 01/09/2020.

Situation

Adresse	Passage de l'Ergot 01/402	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Milieu	Urbain

Caractéristiques

Type de bien	Appartement	Année de construction	2006
Surface Habitable	90 m ²	Chambre(s)	2
Occupation	libre le 01/09/2020	Syndic	Agence de l'Equerre
Etat du bien	bon état	Parking(s) Intérieur	1
Vitrage	Double	Chauffage	Gaz

Informations financières

Prix	330.000 €	Revenu cadastral	1243 €
Précompte immobilier	949 €	Valeur locative	995 €/mois
Charges de copropriété	200 €/mois		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20190810004578
Consommation Spécifique	98 kWh/m ²	Consommation Totale	9151 kWh/an





DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2018 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373