

Studio à louer - étudiant | Courbevoie 09/107 | 740 €/mois

Superbe studio meublé (électricité et eau froide à charge de l'occupant)

Situation

| | | | |
|----------------|--------------------------|--------------------|------------|
| Adresse | Rue de Courbevoie 09/107 | Code Postal | 1348 |
| Ville | Louvain La Neuve | Quartier | La Baraque |
| Milieu | Urbain | | |

Caractéristiques

| | | | |
|---------------------|--------|----------------------|-------------------|
| Meublé | Oui | Etage du bien | 1 |
| Type de bien | Studio | Surface | 36 m ² |
| Salles d'eau | 1 | Occupation | Libre 15/09/2026 |
| Etat du bien | Neuf | Vitrage | Double |
| Chauffage | Gaz | | |

Informations financières

| | | | |
|--------------------------|------------|---------------------|---|
| Loyer | 740 €/mois | Charges | plus 70€ de provision pour charges hors électricité et eau froide |
| Garantie Locative | 1480 € | Type de bail | 12 mois |
| Taxe de séjour | 245 €/an | | |

Informations PEB

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|----------------|
| Catégorie |  | Code Certificat | 20210608511940 |
| Consommation Spécifique | 79 kWh/m ² | Consommation Totale | 2829 kWh/an |



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373