

Studio à louer - étudiant | Cardijn 52/203 | 685 €/mois

Beau studio comprenant hall d'entrée, pièce principale avec coin cuisine équipée. Sdb. Frais emménagement/déménagement syndic 100 €.

Situation

Adresse	Voie Cardijn 52/203	Code Postal	1348
Ville	Louvain la Neuve	Quartier	Hocaille
Milieu	Urbain		

Caractéristiques

Etage du bien	2	Type de bien	Studio
Surface	40 m ²	Salles d'eau	1
Occupation	Libre 15/09/2026	Etat du bien	Bon
Vitrage	Double	Chauffage	électrique

Informations financières

Loyer	685 €/mois	Charges	Incluses sauf électricité
Garantie Locative	1370 €	Type de bail	12 mois
Taxe de séjour	325 €/an		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20190704017383
Consommation Spécifique	795 kWh/m ²	Consommation Totale	32926 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373