

Studio à louer - étudiant | Castinia 09/103 | 695 €/mois

Studio meublé comprenant coin cuisine et sdd.

Situation

Adresse	Rue du Castinia 09/103	Code Postal	1348
Ville	Louvain La Neuve	Quartier	Hocaille
Milieu	Urbain		

Caractéristiques

Meublé	Oui	Etage du bien	1
Type de bien	Studio	Surface	34 m ²
Chambre(s)	0	Salles d'eau	1
Occupation	Libre 15/09/2026	Etat du bien	Bon
Vitrage	Double	Chauffage	Gaz collectif

Informations financières

Loyer	695 €/mois	Charges	+ 130 € de forfait pour charges hors électricité
Contrat de meuble	Oui	Montant contrat	500 €/an
Garantie Locative	825 €	Type de bail	12 mois
Taxe de séjour	325 €/an/occ		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20220322011596
Consommation Spécifique	372 kWh/m ²	Consommation Totale	12600 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373