

## Maison à louer | GOTTECHAIN | 1.150 €/mois

Gottechain, à 15 minutes de Louvain-la-Neuve, belle maison très lumineuse comprenant hall d'entrée, débarras, WC avec lave-mains, living, cuisine équipée, hall de nuit, 3 chambres dont une avec mezzanine et accès à un grenier de rangement. Belle terrasse et jardin exposés plein sud. Emplacements de parking privatifs à l'avant de la maison. Visite sur rdv.

### Situation

<b>Adresse</b>	Rue Thomas Decock 29	<b>Code Postal</b>	1390
<b>Ville</b>	Gottechain	<b>Milieu</b>	Rural

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	12 mois	<b>Etage du bien</b>	1
<b>Type de bien</b>	Maison	<b>Surface</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	3	<b>Salles d'eau</b>	1
<b>Occupation</b>	Libre le 01/05/2024	<b>Etat du bien</b>	Excellent
<b>Parking(s) Extérieur</b>	2	<b>Milieu</b>	Rural
<b>Vitrage</b>	Double	<b>Chauffage</b>	Pellet

### Informations financières

<b>Loyer</b>	1.150 €/mois	<b>Charges</b>	privatives
<b>Garantie Locative</b>	2300€		

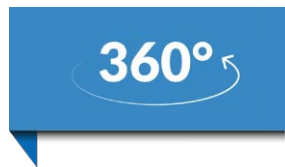
### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20240312020990
<b>Consommation Spécifique</b>	216 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	28350 kWh/an









**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373