Appartement à vendre | Chée de Mons 41 | 265.000 €

Superbe appartement 2 chambres dans l'agréable résidence Green Garden.
L'appartement comprend : hall d'entrée, pièce principale, cuisine équipée, sellier, 2 chambres, salle de bains, wc avec lave mains et terrasse.
Le bien dispose également d'un garage. (n°7 au -1).
Idéalement situé à proximité du Shopping Center de Nivelles, de l'autoroute E19 et N25 (via R24)

Situation

Adresse Chée de Mons 41/001

Code Postal 1400

Ville Nivelles

Milieu Urbain

Caractéristiques

Type de bien Appartement

Surface Habitable 85 m²

Chambre(s) 2

Salles d'eau 1

Occupation Bail en cours, possibiité liberation pour occupation personelle

Syndic Cap Sud Nivelles

Nombre de façades 2

État du bien Bon

Parking(s) Intérieur 1

Vitrage Double

Conformité électrique obtenue Oui

Chauffage Electrique

Informations financières

Prix 265.000 €

Valeur locative 928 €/mois

Charges de copropriété 150 €/mois

Informations PEB

Catégorie PEB E

Code Certificat 20231011029856

Consommation Spécifique 391 kWh/m²

Consommation Totale 33345 kWh/an

360°

DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL
© 2025 Agence de l'Aiglon
Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373