

Studio à louer - étudiant | Sports 09/002 | 535 €/mois

Studio comprenant pièce principale, coin cuisine, salle d'eau et WC

Situation

Adresse	Rue des Sports 09/002	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Quartier	Hocaille
Milieu	Urbain		

Caractéristiques

Meublé	Oui	Etage du bien	rez
Type de bien	Studio	Surface	27 m ²
Salles d'eau	1	Occupation	Libre 15/09/2026
Chauffage	Collectif		

Informations financières

Loyer	535 €/mois	Charges	plus 80 € forfait eau/chauffage + électricité
Garantie Locative	615 €	Type de bail	12 mois
Taxe de séjour	325 €/an		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20111025015470
Consommation Spécifique	361 kWh/m ²	Consommation Totale	10273 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373