

Studio à louer - étudiant | Paradis 02/311 | 605 €/mois

Studio comprenant une pièce principale avec coin cuisine équipée, salle de douche et wc.

Situation

Adresse	Rue du Paradis 02/311	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Quartier	Hocaille
Milieu	Urbain		

Caractéristiques

Meublé	Oui	Etage du bien	3
Type de bien	Studio	Surface	32 m ²
Salles d'eau	1	Occupation	Libre 15/09/2026
Etat du bien	Bon	Chauffage	Collectif

Informations financières

Loyer	605 €/mois	Charges	plus 80 € charges eau/chauffage + électricité
Garantie Locative	685 €	Type de bail	12 mois
Taxe de séjour	325 €/an		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20231229010063
Consommation Spécifique	219 kWh/m ²	Consommation Totale	7074 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373