

Studio à louer - étudiant | Paradis 04/203 | 610 €/mois

Studio meublé comprenant pièce principale avec coin cuisine et salle d'eau avec wc

Situation

Adresse	Rue du Paradis 04/203	Code Postal	1348
Ville	Louvain-la-Neuve	Quartier	Hocaille
Milieu	Urbain		

Caractéristiques

Meublé	Oui	Etage du bien	2
Type de bien	Studio	Surface	32 m ²
Salles d'eau	1	Occupation	Libre 15/09/2026
Etat du bien	Bon	Chauffage	Collectif

Informations financières

Loyer	610 €/mois	Charges	plus 80 € forfait eau/chauffage + électricité
Garantie Locative	690 €	Type de bail	12 mois
Taxe de séjour	325 €/an		

Informations PEB

Catégorie		Code Certificat	20120528004029
Consommation Spécifique	186 kWh/m ²	Consommation Totale	5999 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373