

## Appartement à louer | Joseph Redouté 04/011 | 605 €/mois

LLN, quartier Bruyères, bel appartement comprenant living, loggia, cuisine semi-équipée, une salle de bain avec WC, une chambre et une terrasse.

### Situation

<b>Adresse</b>	Rue Pierre Joseph Redouté 04/011	<b>Code Postal</b>	1348
<b>Ville</b>	Louvain-la-Neuve	<b>Milieu</b>	Urbain

### Caractéristiques

<b>Type de bail</b>	12 mois minimum	<b>Etage du bien</b>	rez
<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Chambre(s)</b>	1	<b>Salles d'eau</b>	1 salle de bains
<b>Occupation</b>	Libre 15/09/2024	<b>Etat du bien</b>	Bon état
<b>Milieu</b>	Urbain	<b>Vitrage</b>	Double
<b>Chauffage</b>	Electrique		

### Informations financières

<b>Loyer</b>	605 €/mois	<b>Charges</b>	+ provisions charges 60 €/mois + électricité
<b>Garantie Locative</b>	1210€	<b>Taxe de séjour</b>	200 €/an

### Informations PEB

<b>Catégorie</b>		<b>Code Certificat</b>	20150703008652
<b>Consommation Spécifique</b>	551 kWh/m <sup>2</sup>	<b>Consommation Totale</b>	22441 kWh/an



**DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL**

© 2017 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be

Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373