agence de l'aiglon srl

Studio à louer - | Grand Place 33/303 | 670 €/mois

Louvain-la-Neuve, plein centre, beau studio loué non meublé comprenant hall d'entrée, pièce principale, coin cuisine équipé neuve et salle de douche avec WC. Proximité immédiate de toutes les facilités (gare, commerces, facultés). Frais de syndic (emménagement/déménagement) 100 €.

Situation

Adresse Grand Place 33/303

Code Postal 1348

Ville Louvain-la-Neuve

Milieu Urbain

Caractéristiques

Type de bail 12 mois

Etage du bien 3

Type de bien Studio

Surface 32 m²

Salles d'eau 1

Occupation 15/09/26

Etat du bien Bon état

Vitrage Double

Chauffage électrique

Informations financières

Loyer 670 €/mois

Charges + 50€ de provision pour charges hors électricité

Garantie Locative 1340€

Taxe de séjour 325 €/an

Informations PEB

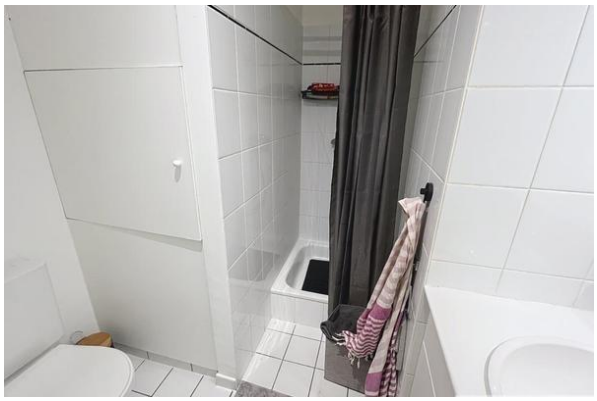
Catégorie PEB C

Code Certificat 20170210004725

Consommation Spécifique 207 kWh/m²

Consommation Totale 6186 kWh/an

360°



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL
© 2025 Agence de l'Aiglon – Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve
Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373