

Kot à louer - étudiant | Biéreau 11/305 | 485 €/mois

Kot meublé comprenant douche privative

Situation

| | | | |
|----------------|--------------------------|--------------------|---------|
| Adresse | Scavée du Biéreau 11/305 | Code Postal | 1348 |
| Ville | Louvain-la-Neuve | Quartier | Biéreau |
| Milieu | Urbain | | |

Caractéristiques

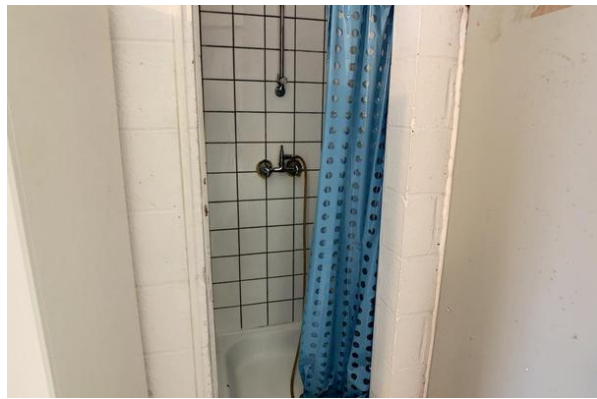
| | | | |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|-----------|
| Etage du bien | 3 | Type de bien | Kot |
| Surface | 11 m ² | Chambre(s) | 1 |
| Chambres dans le communautaire | 7 | Salles d'eau | 1 |
| Occupation | Libre 15/09/2026 | Chauffage | Collectif |

Informations financières

| | | | |
|--------------------------|------------|------------------------|----------|
| Loyer | 485 €/mois | Charges | incluses |
| Contrat de meuble | Oui | Montant contrat | 325 €/an |
| Garantie Locative | 500 € | Type de bail | 12 mois |
| Taxe de séjour | 325 €/an | | |

Informations PEB

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|----------------|
| Catégorie |  | Code Certificat | 20210415010456 |
| Consommation Spécifique | 339 kWh/m ² | Consommation Totale | 49626 kWh/an |



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL

© 2025 Agence de l'Aiglon

Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve | Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373