agence de l'aiglon srl

Appartement à louer - | Sigebert de Gembloux 02/103 | 1.120 €/mois

LLN, quartier Bruyères, magnifique appartement comprenant hall d'entrée, living, cuisine équipée, buanderie, WC avec lave-mains, 2 chambres, salle de douche, 2 terrasses orientées sud-ouest, 1 cave et un emplacement de parking privatif.

Situation

Adresse Rue Sigebert de Gembloux 2/103

Code Postal 1348

Ville Louvain-la-Neuve

Milieu Urbain

Caractéristiques

Type de bail 36 mois

Etage du bien 1

Type de bien Appartement

Surface 90 m²

Chambre(s) 2

Salles d'eau 1

Occupation Libre le 01//11/26

Etat du bien Excellent

Parking(s) Intérieur 1

Vitrage Double

Chauffage Gaz

Informations financières

Loyer 1.120 €/mois

Charges 80 € de provision pour les charges de copropriété

Garantie Locative 2240€

Taxe de séjour 245€ par occupant non domicilié

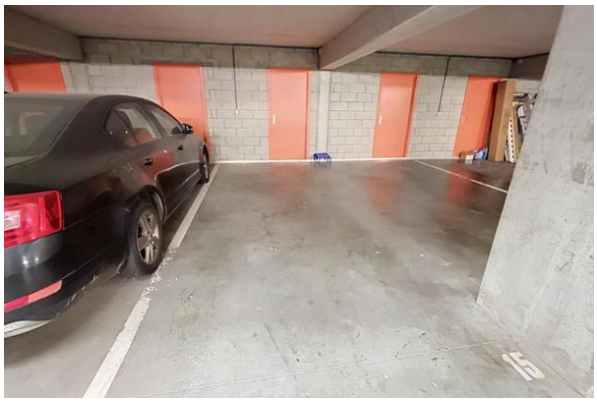
Informations PEB

Catégorie PEB B

Code Certificat 20260904026426

Consommation Spécifique 91 kWh/m²

Consommation Totale 8201 kWh/an



DOCUMENT SOUMIS A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL
© 2025 Agence de l'Aiglon – Passage de l'Ergot 44, 1348 Louvain-la-Neuve
Tél: 010/45.51.00 | Fax: 010/45.59.58 | E-mail: aiglon@skynet.be
Agent immobilier agréé IPI Belgique 105179 – IBAN BE83 3501 0258 6515 – TVA BE0 878 599 373